

LE COMPTE PRO QUI FINANCE LES CHANTIERS PUBLICS DES PME DU BTP

Nouvel acteur dans le financement des PME du BTP, FAKTUS propose un accompagnement global et innovant pour aider les petites entreprises et les artisans à surmonter leurs défis de trésorerie. FAKTUS offre la possibilité de financer les fonds nécessaires à la réalisation d'un chantier public, permettant aux petits acteurs de jouer avec les mêmes armes que les géants de la construction.

POURQUOI FAKTUS ?

Le secteur de la construction génère près de 215 milliards d'euros par an, représentant 10 % du PIB français et constitue un pilier majeur de l'économie. Parmi les 381 000 entreprises du secteur, 90% ont moins de 20 salariés. En tant que principal pourvoyeur d'emplois, le bâtiment offre une palette variée de métiers, allant des fonctions traditionnelles du bâtiment à la gestion et l'ingénierie. Cependant, de nombreuses PME du BTP doivent faire face au besoin d'avancer de l'argent pour démarrer un chantier et souhaitent s'affranchir des contraintes de la chaîne de paiement.



Pour **Alexandre Pochon**, l'un des fondateurs de FAKTUS, le constat est simple : « **Sur chaque chantier, il faut payer les ouvriers à la fin du mois. Les encours fournisseurs ne sont souvent pas suffisants, surtout quand on essaie de croître. Il faut donc souvent payer comptant et les situations sont payées à 2 mois en moyenne. Pour faire un chantier, il faut avancer 20% du montant sur les premiers mois** ».

FAKTUS est donc né en 2023 de l'association entre cet ancien entrepreneur du BTP, et de **Reda Kabbaj**, ayant travaillé pour une dizaine de banques, et pour qui « **la banque généraliste n'est pas adaptée pour un secteur comme le BTP. Ce dernier est constitué d'un tissu de petites entreprises, qui nécessite d'avoir une approche par chantier et une connaissance des produits financiers spécifiques tels que les cautions. Notre ambition est d'avoir le niveau d'expertise de BTP Banque, mais avec une offre simple, adaptée pour les TPE et PME du bâtiment, qui sont le cœur et le moteur de ce secteur** ».

L'un des enjeux de FAKTUS est de permettre aux TPE et PME du bâtiment d'oublier les tensions financières, sources de stress, et de libérer leur plein potentiel de croissance. FAKTUS est un compte pro dédié aux professionnels du BTP qui leur offre la maîtrise totale de leur trésorerie, chantier par chantier. Les entrepreneurs du secteur peuvent ainsi avoir accès à des outils financiers intégrés à leur compte pro :

- **Le financement de factures de situation (affacturation ultra-simplifiée)**
- **L'avance de matériel en début de chantier**
- **La caution de Retenue de Garantie**

Cette approche globale couvre tout le cycle financier des PME du BTP, simplifiant également leur processus administratif grâce à une suite de produits intégrés. FAKTUS a ainsi participé à la réalisation de chantiers publics d'envergure comme le Musée Picasso d'Antibes, la Galerie de Roland Garros, le Parc des Buttes Chaumont...

Une intervention active d'importance majeure dans la finalisation des chantiers, comme en atteste **Saïd Moingarie**, de la société BS Agencement : « **C'est simplement une révolution, j'ai fait le tour des Factors, mais depuis FAKTUS, je me suis remis à dormir, j'ai repostulé à des Appels d'offres publics, je sais que mes chantiers vont être financés, je peux maintenant me concentrer sur mon métier** ».



FAKTUS, partenaire d'acteurs majeurs du bâtiment, est présent aux côtés de toutes les PME du BTP

En établissant des partenariats stratégiques avec des organisations clés du BTP, telles que la Fédération Française du Bâtiment et les Chambres de Commerce et d'Industrie, FAKTUS renforce sa présence auprès des PME du secteur pour offrir un accompagnement sur-mesure.

Mini-CV des fondateurs :

FAKTUS est né de la rencontre de deux personnalités aux profils complémentaires :

Alexandre Pochon : ingénieur de formation, créateur et vendeur d'une start-up tech dans le domaine médical, avant de reprendre une PME de CVC (Climatisation - Ventilation - Chauffage)

Reda Kabbaj : ancien cadre dirigeant chez Coface et junior partner chez McKinsey. Reda a travaillé pour une dizaine de banques.

Aux côtés de ces fondateurs, des experts en marketing, stratégie et développement de start-up, mettent leur solide expérience de l'assurance et du e-commerce, au service du développement des TPE et PME du BTP.

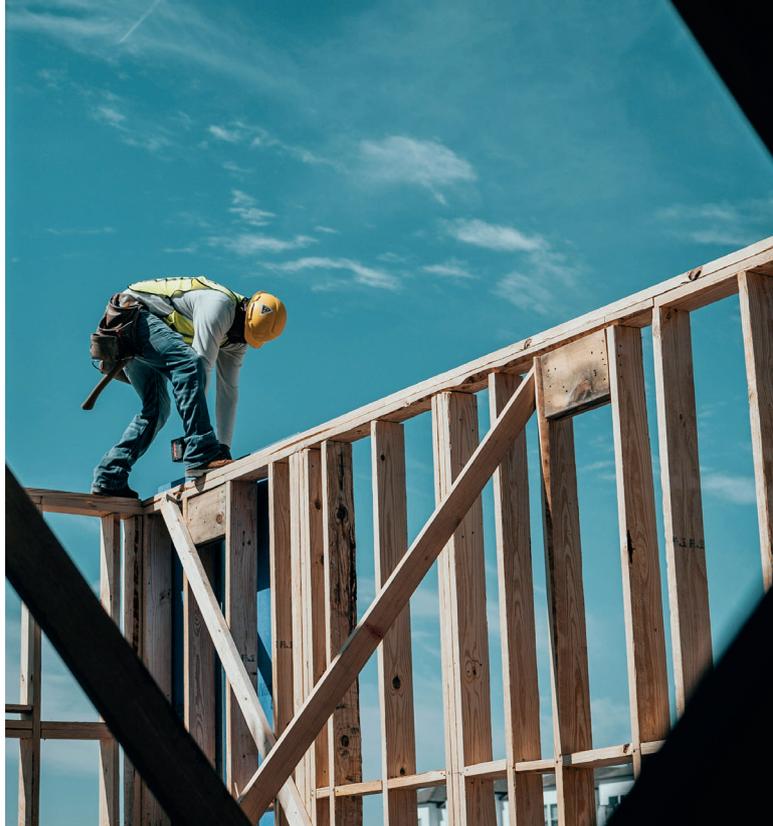
A propos de Faktus : <https://faktus.eu>

Créée par un entrepreneur du BTP, et un expert du domaine bancaire, FAKTUS se présente comme LE partenaire financier des Pros du BTP. Nous révolutionnons la gestion de trésorerie dans ce secteur en proposant des dispositifs de financement sur-mesure, couvrant divers besoins allant du financement de matériel au règlement des situations de chantier. Avec FAKTUS, bénéficiez d'une flexibilité inégalée : aucun définancement, sans engagement et aucun frais caché. Désormais, concentrez-vous sur l'essentiel : la réussite de vos projets.

LES CHIFFRES CLÉS :

<https://www.ffbatiment.fr/le-batiment-en-chiffres>

FAKTUS est un organisme financier certifié



Alexandre Pochon



Reda Kabbaj

CONTACT PRESSE

RED AGENCY :

Marie-Sophie BARRAL

P. 06 14 10 14 35

Mail : ms_barral@yahoo.fr

—

Stéphanie BUIEKANT

P. 06 19 57 86 66

Mail : stephanie@red-agency.fr