

Rénovation énergétique
& solaire photovoltaïque :

*un collectif
lumineux !*



EDILIANS

Façonnons un avenir durable



EDILIANS SOLUTIONS SYSTÈMES

Depuis 2021, vous êtes confrontés à des **dépenses énergétiques** toujours plus élevées qui pèsent lourd sur votre budget et par conséquent, celui de vos administrés ou des occupants.

Oui, **vos factures énergétiques ont doublé, voire triplé** et chaque hiver vous devez trouver coûte que coûte des solutions pour **faire baisser la facture.**

Baisser le chauffage des bâtiments publics, fermer la piscine ou encore réduire l'éclairage public : les plans de sobriété mis en place à l'hiver 2022 ont permis de diminuer de 12% en moyenne la consommation d'énergie des collectivités locales. Malgré des efforts collectifs, cet hiver, le coût de l'énergie n'a pas faibli. Combiné à cela, une toiture vieillissante et de fortes intempéries... Conséquence, des factures douloureuses et un bâtiment qui n'offre plus vraiment le confort auquel il était destiné.

Il faut donc penser à demain et ça, dès aujourd'hui: rénovation énergétique des bâtiments ou encore équipements solaires; ils ont tout pour plaire!

En France, le bâtiment est le deuxième secteur le plus émetteur de gaz à effet de serre et la toiture peut être responsable de **30% de déperdition** de chaleur en hiver; nous avons donc un rôle central à jouer dans cet objectif de neutralité carbone à l'horizon 2050.

Lutter contre le changement climatique, stimuler l'économie locale, diminuer vos coûts, soutenir le pouvoir d'achat des citoyens et améliorer leur qualité de vie: voilà 5 bonnes raisons de se consacrer au sujet !

**Vous le savez mieux que personne:
la meilleure énergie, c'est celle qu'on ne consomme pas.**

*Alors ensemble, relevons
le “chantier du siècle”!*



RÉCHAUFFEMENT *climatique*



Le toit, **appelé également 5^e façade** porte bien son nom : il est en première ligne et doit s'adapter à tous types d'événements climatiques comme : les vagues de chaleur en été, la **résistance à la grêle**, le vent ou tous autres types de tempêtes.

Nous avons tous en mémoire l'année 2022 et ces milliers de foyers face aux violentes intempéries et, plus particulièrement à des épisodes de grêle aux conséquences désastreuses pour vos bâtis.

Nous ne pouvons plus ignorer cette réalité qui habite désormais notre quotidien. Le dérèglement climatique nous appelle à innover sans cesse pour la sécurité et le confort au sein de votre structure : c'est l'**adaptation climatique**.

Alors, vous l'aurez compris, il faut porter un soin attentif à cette belle enveloppe.

Garante de la protection de la construction, c'est aussi une 5^e façade active : elle peut également élargir sa palette de fonctionnalités grâce à la production d'énergie photovoltaïque.

Oui, l'autoconsommation a de l'avenir !



EDILIANS s'engage à :

- vous aider sur le **confort en été comme en hiver**,
- **optimiser les déperditions thermiques** de votre bâtiment, de la conception à la réalisation,
- **sécuriser la toiture** de votre bâtiment avec nos tuiles, nos crochets contre les tempêtes de vent ou la grêle, ainsi qu'avec notre gamme d'écrans,
- **vous proposer une gamme solaire complète** pour coller à votre projet et surtout à votre budget. Pour la TUILE SOLAIRE MAX, **c'est zéro litige responsable depuis sa création en 2002.**

POURQUOI CHOISIR EDILIANS POUR VOS FUTURS PROJETS DE *rénovation énergétique* ?

En tant que **marque de référence** pour les toitures en terre cuite, la rénovation énergétique et le solaire photovoltaïque, **nous sommes votre partenaire du toit et nous avons donc un rôle à jouer!** Spécialiste de la couverture globale, nous développons des solutions toujours plus performantes pour atteindre une isolation thermique efficace : tuile, isolation, étanchéité, ventilation, solaire photovoltaïque, notre expertise est mise à votre service pour la protection durable de vos bâtis.

EDILIANS, UNE HISTOIRE UNIQUE
FAÇONNÉE AVEC PASSION.



Mais EDILIANS, ce n'est pas qu'une affaire de tuiles : nous sommes également un **expert complet de la toiture au service de l'éco-habitat!** Véritable partenaire dans la rénovation énergétique, l'adaptation climatique et l'intégration du solaire photovoltaïque en toiture, EDILIANS est reconnu pour son engagement en faveur de l'environnement en vous proposant des systèmes complets faits pour durer avec des garanties adaptées.

9

C'est le nombre de nos appellations de terroirs pour répondre aux exigences d'authenticités et de normes.

76

Nos modèles de tuiles terre cuite, ce qui nous confère un éventail de styles incroyables.

12

EDILIANS, c'est aussi un ancrage territorial avec 12 sites de production et une parfaite maîtrise des singularités de nos régions et des habitants que nous côtoyons au quotidien avec un fort engagement niveau RSE.



COMMENT *garantir* *les performances* DE LA TOITURE POUR VOTRE CONFORT D'ÉTÉ COMME EN HIVER ?

EN RESPECTANT LES 5 PILIERS
ESSENTIELS POUR UNE RÉNOVATION
PERFORMANTE DE LA TOITURE :



1. L'isolation

Un toit mal isolé, **c'est 30% de déperditions de chaleur en hiver et + 30% d'apport de chaleur en été.** Isoler sa toiture, c'est donc s'attaquer au principal poste de perte d'énergie de son habitation là où le potentiel d'économie est le plus élevé. Pour une isolation optimale, il est recommandé d'installer au minimum une isolation $R \geq 6$.



2. L'étanchéité à l'air et à l'eau

L'étanchéité à l'air permet de limiter les flux d'air parasites comme la poussière, limiter également les mouvements de l'air dans l'isolant qu'il soit chaud ou froid, le protéger aussi de l'humidité pour assurer l'efficacité des systèmes d'isolation et la bonne gestion de la qualité de l'air intérieur. Enfin, cela contribue à la forte diminution des effets de soulèvements des produits en cas de tempêtes ou dépressions.

Pour garantir l'étanchéité à l'eau : l'écran de sous-toiture Aero Top 30 est hautement perméable à la vapeur d'eau (HPV). Grâce à sa technologie innovante et à sa structure respirante, il a une excellente imperméabilité à la pluie et une insensibilité à l'humidité. Ses atouts ? Il protège votre isolation, il a une garantie de 30 ans (si le toit est recouvert sous les 8 jours et 15 ans entre le 9^{ème} jour et 4 mois) et enfin, il a une résistance à la chaleur de plus de 100°. Il est QB25 (certification qualité bâtiment du CSTB) et est compatible avec nos systèmes photovoltaïques. **Son gros plus : même sans tuile, il peut résister 4 mois à la pluie, au vent et au U.V.!**



Nous répondons aux enjeux de demain dès maintenant avec notre offre 360° autour de la rénovation énergétique.



3. La ventilation de la toiture

La ventilation de votre toiture se situe entre les tuiles et l'écran de sous-toiture, à ne pas confondre avec la ventilation de l'habitat. Elle est liée principalement à son étanchéité et à son isolation. **Sans ventilation, de l'humidité, de la condensation et de la vapeur peuvent dégrader rapidement la toiture.** Notez bien: en hiver, condensation = gel! Pour une ventilation de toiture optimale, voici une équipe gagnante: larmier + liteau ventilé + écran reflex + tuile de ventilation + closoir + tuile faîtière. Cette combinaison de ventilation de la toiture permettra d'évacuer un maximum de calories (d'air chaud ou froid) avant qu'elles ne pénètrent dans votre maison.



4. Les tuiles

Dans le cas où vous avez une très faible isolation, la tuile peut avoir un impact direct sur la chaleur qui traverse la toiture et par ricochet, dégrader le confort en été de ses occupants. C'est pourquoi EDILIANS préconise de baisser d'une ou deux teintes la couleur de votre tuile suivant les recommandations de votre PLU et d'utiliser un écran de sous-toiture permettant d'optimiser votre confort d'été. Si vous optez pour une forte isolation, la couleur de la tuile n'aura pas d'incidence sur le confort!

5. Le solaire

Allez plus loin dans votre rénovation énergétique avec notre 5^e pilier: oui, **optimisez tous les bénéfices de la rénovation des toitures avec EDILIANS** et ses solutions solaires innovantes. Depuis plus de 20 ans, nous sommes experts des solutions solaires photovoltaïques.



FAITES *briller* *vos toitures!*

“Inscrire votre commune dans une démarche écoresponsable et durable au profit des citoyens.”

Installer du solaire photovoltaïque, c'est vous assurer une source d'énergie renouvelable, propre et surtout totalement gratuite.

EDILIANS, C'EST L'ACCORD PARFAIT ENTRE L'EFFICACITÉ DU SOLAIRE ET LA BEAUTÉ DU BÂTI.

Nous proposons la gamme solaire photovoltaïque résidentielle la plus complète du marché: nos solutions solaires répondent à la norme RE2020.

ENTREZ DANS
LE SYSTÈME
SOLAIRE

La Tuile Terre Cuite Solaire

Parfaite et discrète à la fois, elle vous offrira :

- Une **simplicité de pose** incroyable!
Oui, la forme et les caractéristiques de mise en œuvre sont identiques à leurs équivalents en terre cuite traditionnels.
- Une **étanchéité irréprochable** héritée des propriétés inhérentes à la terre cuite; posée uniquement avec des accessoires en terre cuite.
- Une **performance énergétique à haut rendement** avec une autoconsommation solaire immédiate.
- Une **solution évolutive** dans le temps: les tuiles en terre cuite solaires s'adaptent à une toiture existante en toute facilité.
- Le + produit? **Pas d'obligation de mettre un écran de sous-toiture photovoltaïque!**
- **Résistance à la grêle de 9 joules** (équivalent à un grêlon de 3,5 cm).

Elles se divisent en **3 modèles distincts** qui s'adaptent avec leur équivalent en terre cuite traditionnel :

- La tuile **ALPHA SOLAIRE**
compatible avec la tuile ALPHA 10 Ste Foy
- La tuile **HP 10 SOLAIRE**
compatible avec la tuile HP 10 Huguenot
- La tuile **RHÔNA SOLAIRE**
compatible avec la tuile RHÔNA 10 Ste Foy



La TUILE SOLAIRE MAX

Elle vous procurera une **durabilité optimale** :

- Depuis sa création, **zéro litige** et installée avec nos tuiles, c'est **30 ans de garantie assurée**.
- Un support en aluminium pour assurer une **durée de vie sans égale** (matériau anticorrosion, résistant aux U.V./ intempéries et recyclable).
- **Facile à installer, performante, s'intègre parfaitement** à la toiture sans dénaturer l'architecture du bâtiment. (Validée par les Architectes des Bâtiments de France).
- **Résistance maximale à la grêle**: résistance de 21 joules; soit 10x supérieure qu'un panneau solaire lambda (équivalent à un grêlon de 4,5 cm).



Misez sur le solaire, c'est très clair avec EDILIANS et c'est surtout plus transparent côté porte-monnaie!

Faites des économies sur vos factures en réalisant vos travaux simultanément, plusieurs avantages sont à la clé:

- 1. Une étude personnalisée adaptée au bâti** et non à la surface complète de la toiture.
- 2. La garantie sécurité:** limiter le nombre d'artisans qui interviennent sur le toit pour éviter les mauvaises surprises.
- 3. L'optimisation de votre chantier:** une seule intervention de la part du professionnel, entre la rénovation et l'installation de solutions photovoltaïques vous permettra de diminuer le coût global des travaux.

**DÉCOUVREZ
TOUTE NOTRE
GAMME SOLAIRE
PHOTOVOLTAÏQUE
RÉSIDENTIELLE
LA PLUS LARGE
DU MARCHÉ:**



CE SONT EUX QUI *en parlent le mieux!*



Rénovation salle des fêtes de Falck



PASCAL RAPP, MAIRE DE FALCK, NOUS RACONTE SON EXPÉRIENCE AVEC EDILIANS:

Construite en 1998, la salle polyvalente de Falck est mise à la disposition des associations locales et des 2535 habitants de la commune pour accueillir des événements festifs et réunions. Après une fermeture au public depuis ces vents violents qui l'ont totalement dépourvue de couverture et le temps de l'expertise des assurances, le Maire Pascal Rapp souhaitait rénover rapidement cet espace!

« Dans le cadre de cette réhabilitation, le conseil municipal s'est posé la question de faire d'une pierre deux coups et de profiter de cette réfection de la toiture pour réaliser le pan orienté sud-ouest en photovoltaïque » raconte Pascal Rapp.

Devant déjà fournir les tuiles terre cuite HP10 Huguenot en coloris Ardoisé, la société Lacroix en charge de la maîtrise d'œuvre leur conseille alors les solutions solaires d'EDILIANS et plus particulièrement la SOLAIRE MAX noire. Après avoir recueilli le témoignage d'un autre élu ayant recouru aux tuiles photovoltaïques d'EDILIANS et à l'issue d'études réalisées pour s'assurer de la pertinence de l'investissement, la commune décide de se

lancer et de faire confiance à EDILIANS.

« Nous sommes tous confrontés à la hausse des coûts de l'électricité. En tant que collectivité locale, notre objectif premier est de réaliser des économies. Si nous ne faisons rien, qui le fera? Nous sommes là pour montrer l'exemple et c'était le moment opportun pour le faire » explique Monsieur le Maire. Il ajoute « De plus, d'après nos calculs par rapport à ce que nous proposait EDILIANS en matière de photovoltaïque, avec un produit garanti 30 ans ».

En optant pour le photovoltaïque en auto-consommation collective, la commune de Falck fait un choix responsable et rentable. Avec une puissance de 36 KWC grâce aux 480 tuiles solaires installées, on estime un gain de CO₂ à 3322 kg/an.

Avec une production estimée à 37 300 kWh/an, l'installation couvre largement les besoins en électricité du bâtiment, surtout occupé le week-end, et permet à l'édifice de la mairie voisine couverte en tuiles DIAMANT argentique, ouverte tous les jours, de bénéficier du surplus de production pour sa propre consommation et réaliser ainsi de belles économies d'énergie!

**“Nous sommes
tous confrontés
à la hausse
des coûts de
l'électricité.”**

EDILIANS, VOUS ÉPAULE TOUT AU LONG DE *votre projet.*



Nos installateurs sont aussi nos couvreurs :

ils sont formés par l'**Académie EDILIANS**.

Nos artisans partenaires ont tous une certification BP : **une formation d'habilitation électrique** pour du personnel chargé d'opérations élémentaires en basse tension sur chaîne photovoltaïque.



EDILIANS s'engage, selon votre besoin, à vous fournir un échantillon de nos produits.

Rapprochez-vous de votre contact **EDILIANS** pour en savoir plus.



Nos experts se mettent à disposition de vos maîtres d'ouvrage pour **une étude fiable et personnalisée**.



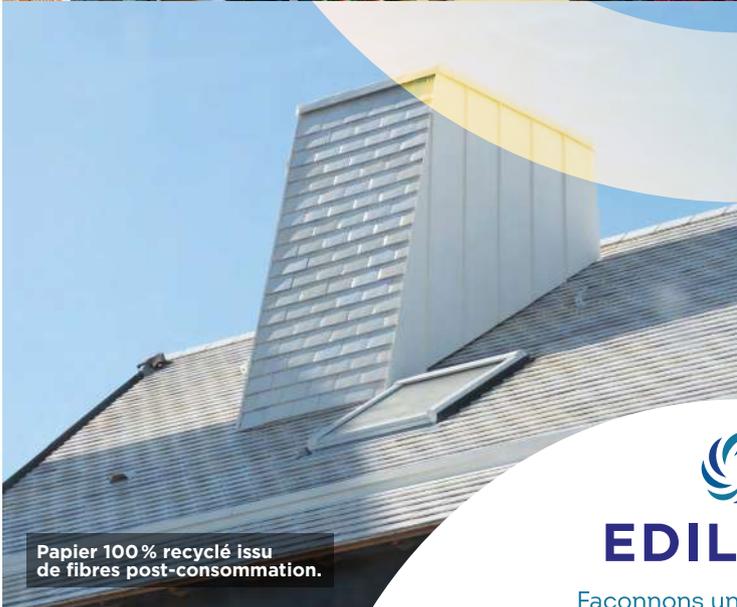
Vous souhaitez en savoir plus sur notre savoir-faire, nos produits ou nos solutions ?

Faites le plein d'énergie avec **ERIC LEBEAU**, notre Directeur National de la Prescription :

eric.lebeau@edilians.com

+33 6 07 73 42 50

Son équipe et lui-même se tiennent à votre disposition.



Papier 100 % recyclé issu
de fibres post-consommation.



EDILIAN

Façonnons un avenir durable

Le document a une valeur non contractuelle et est notamment susceptible d'être modifié à tout moment (voir les informations actualisées sur le site www.edilians.com). Les photographies correspondent à des suggestions de présentation et ont une valeur non-contractuelle. EDILIAN TECH S.A.S., capital de 1 000 000 €, RCS Saint-Etienne, et siège social au 301, rue René Cassin, 42350 La Talauzière, France. Réalisé par © 06-2024 SERVICEPLAN pour la conception, création et mise en page, située au 38 quai Arloing, 69009 LYON / © 2024 EDILIAN. Tous autres droits réservés. Crédits photos : BETTY®, REMI PORTIER®, LOIC LAGNEAU®, iStock®.